



Dronninglund Fjernvarme A.m.b.a.

Tidselebak Allé 18 • 9330 Dronninglund • Tlf. 98841478 • CVR: 12233418
EAN: 5790002642937 • www.dronninglundfjernvarme.dk • mail: df@drlund-fjernvarme.dk

REFERAT

Bestyrelsesmøde tirsdag d. 16. december 2025 kl. 19.00 på Lunderbjerg

Protokolnr.: 25-13

Deltagere:

Bestyrelsesmedlemmer	Suppleanter
John Kaptain JK Ryan Nielsen RN Christen Bager CB Finn Larsen FL Jonas K. Nørgaard JKN	Peter Koefoed Holm PH (afbud) Lars Nielsen LN (afbud) Ib Ingerslev Nielsen IN
	Medarbejdere
	Stig Markussen STM
Gæster: Ingen	

Indhold

Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden [O, 2 min].....	2
Pkt. 2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 25/11 2025 [O, 5 min].....	2
Pkt. 3. Henvendelser fra andelshavere/brugere til bestyrelsen [O, 5 min]	2
Pkt. 4. Meddelelser fra formanden [O, 15 min].....	3
Pkt. 5. Økonomi – status ved kasserer [O, 10 min]	3
Pkt. 6. Orientering fra driftsledelsen [O, 20 min].....	4
Pkt. 7. Mødeoversigt for 2026. [O, 3 min].....	4
Pkt. 8. Evt. [D. 10 min]	5
LUKKET MØDE.....	5
Pkt. 9. Sygehussagen [D. 10 min].....	5
Pkt. 10. Evt. [D. 10 min]	6



Dronninglund Fjernvarme A.m.b.a.

Tidseibak Allé 18 • 9330 Dronninglund • Tlf. 98841478 • CVR: 12233418
EAN: 5790002642937 • www.dronninglundfjernvarme.dk • mail: df@drlund-fjernvarme.dk

DAGSORDEN

Pkt. 1. Godkendelse af dagsorden [O, 2 min]

Referat

- Dagsorden godkendt.

Pkt. 2. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet 25/11 2025 [O, 5 min]

Sagsfremstilling:

- Referat er tidligere udsendt

Referat

- Dagsorden godkendt med en mindre rettelse til punkt 4.

Pkt. 3. Henvendelser fra andelshavere/brugere til bestyrelsen [O, 5 min]

Sagsfremstilling:

- Formanden/drifislederen meddeler.
- Nr. 1: Sag vedr. aktindsigt.
- Nr. 2:
 - Referater kommer ofte meget sent på hjemmesiden. Hvorfor?
 - Mht. Sygehusparken, hvilke tilgodehavender har I opkrævet for. Jeg tænker ikke i beløb, men jvf. Tarifblad. Har I f.eks. opkrævet for mistet omsætning? Der har jo i perioden været en overdækning, som jeg også mener, Sygehusparken bør deltage i.



Dronninglund Fjernvarme A.m.b.a.

Tidselbak Allé 18 • 9330 Dronninglund • Tlf. 98841478 • CVR: 12233418
EAN: 5790002642937 • www.dronninglundfjernvarme.dk • mail: df@drlund-fjernvarme.dk

- Andre henvendelser.

Referat

- Nr. 1: Da henvendelsen er noget upræcist, udbedes mere specifikke oplysninger om, hvilke akter, der søges indsigt i.
- Nr. 2:
 - Når et referat er blevet endeligt godkendt på det efterfølgende bestyrelsesmøde, lægges der et referat ud på hjemmesiden.
 - Da der verserer en sag, hvor advokater m.fl. er involveret, kan der ikke oplyses noget pt.

Pkt. 4. Meddelelser fra formanden [O, 15 min]

Sagsfremstilling:

- Formanden orienterer om diverse henvendelser/hændelser siden sidste bestyrelsesmøder samt om status for igangværende projekter/opgaver.

Referat

- Henvendelse fra Hjallerup Fjernvarme med ønsket om at indlede samarbejde. Bestyrelsen er umiddelbart positiv. Der planlægges fælles møde i februar 2026, hvor samarbejdet drøftes.
- Der er generalforsamling i Dansk Fjernvarme ultimo januar 2026.
- Formanden orienterede kort om status på forsikringssagen vedr. varmepumpehavarier i januar. Formanden kontakter Dronninglund Fjernvarmes advokat vedr. det videre forløb.

Pkt. 5. Økonomi – status ved kasserer [O, 10 min]

Sagsfremstilling:

- Kasserer orienterer om status pr. dags dato. STM fremsender bilag.



Dronninglund Fjernvarme A.m.b.a.

Tidseibak Allé 18 • 9330 Dronninglund • Tlf. 98841478 • CVR: 12233418
EAN: 5790002642937 • www.dronninglundfjernvarme.dk • mail: df@drlund-fjernvarme.dk

Referat

- Kassereren fremviste tallene for årets gang til og med november. Især novembers milde vejr afspejlede sig i såvel produktion som salg. Varmepumperne havde stået for en stor del af varmeproduktionen i den måned.

Pkt. 6. Orientering fra driftsledelsen [O, 20 min]

Sagsfremstilling:

- Driftslederen orienterer om driften siden sidste bestyrelsesmøde samt om status for igangværende projekter/opgaver.

Referat

- Stempelskift på varmepumpen (præventivt vedligehold), hvorefter gasmotoren havde taget over. Planlagt vedligehold sommeren 2026: Udskiftning af slidte foringer, tæk/måling af stempler + stempelringe etc.
- Støjmålinger udført og godkendt på Tidseibak Allé 18.
- Projekt "gasmotor": 16,8 mio. kr. ud af rammen på 17 mio. kr. er forhåndsreserveret.
- Udgifter vedr. eftersyn på varmepumpen undersøges mhp. budgetlægning.

Pkt. 7. Mødeoversigt for 2026. [O, 3 min]

Sagsfremstilling:

- Forslag om følgende mødedatoer i 2026:

Måned	Dag og dato		Evt.
	Tirsdag	Torsdag	
Januar	27/1		
Februar	24/2		Er uge 8 stadig vinterferieuge?
Marts	24/3		
April	28/4		
Maj	12/5		Generalforsamling den 19/5
Juni	25/6		



Dronninglund Fjernvarme A.m.b.a.

Tidselebak Allé 18 • 9330 Dronninglund • Tlf. 98841478 • CVR: 12233418
EAN: 5790002642937 • www.dronninglundfjernvarme.dk • mail: df@drlund-fjernvarme.dk

Juli	<i>Moedefri</i>	
-------------	-----------------	--

Referat

- Dato for generalforsamling er KUN foreløbig.

Pkt. 8. Evt. [D. 10 min]

Sagsfremstilling:

- Ordet er frit!

Referat

- Intet.

.....

LUKKET MØDE

Pkt. 9. Sygehussagen [D. 10 min]

Sagsfremstilling:

- Hvorledes står det efter modtagelsen af oplysninger fra kommunen vedr. ibrugtagningstilladelse, indflytninger af første lejere samt varmepatroner?

Referat

- CB havde bearbejdet de modtagne tal fra kommunen. Videresendes til Asger Janfeldt. JK tager kontakt til ham om det videre forløb og endelig opgørelse.
- Kontoret/STM skaffer BBR-oplysninger om arealet.



Dronninglund Fjernvarme A.m.b.a.

Tidselbak Allé 18 • 9330 Dronninglund • Tlf. 98841478 • CVR: 12233418
EAN: 5790002642937 • www.dronninglundfjernvarme.dk • mail: df@drlund-fjernvarme.dk

- Efter at varmepatronerne er blevet afbrudt, viser leveringen af varme et positivt og dækkende billede af, hvad der kan forventes.

Pkt. 10. Evt. [D. 10 min]

Sagsfremstilling:

- Ordet er frit!

Referat

- Det ønskes afklaret, om kontoret ligger inde med kort/arkivoplysninger om, hvilken tilslutnings- og aftagerpligt der eksisterer på de forskellige bygninger i byen, jf. pkt. 3 vedr. henvendelse fra Jan Christensen. De findes ganske vist via tingbogsoplysningerne, men interne oplysninger vil være nemmere at håndtere for personalet.
- Selve udmeldelsesforholdet er reguleret via vedtægterne.
- Nogle nordjyske fjernvarmeværker, bl.a. Brønderslev, Jerslev og Asaa er blevet afkrævet beløb pga. forkert momsudregning.
- Arbejdet med vedligeholdelsesoversigten ønskes fremmet, omend bestyrelsen er bekendt med, at arbejdet er ret tidskrævende. Den foreløbige oversigt bedes fremsendt til bestyrelsen.
- Rundvisningen af fjernvarmeværket, som Henrik stod for, og hvor Ib, Christen og Peter deltog, var udbytterig.
- Jonas oplyste, at han desværre er nødt til helt at udtræde af bestyrelsen ved kommende generalforsamling.