

## Kommentarer og tilføjelser til lokalplan (-forslag) 32-T-14.02 vedrørende solfangeranlæg ved Lunderbjerg, Dronninglund.

Vi – en gruppe af naboer på Hjallerupvej syd for det planlagte anlæg – har følgende kommentarer og tilføjelser til lokalplanforslaget.

### 1. Vedrørende Delområde 1 og damvarmelageret.

En væsentlig miljøpåvirkning fra damvarmelageret er den temperaturstigning i grundvandet, som damvarmelageret uundgåeligt vil medføre. Det fremgår også af miljørapporten (Bilag D), men er ikke nævnt i lokalplanens bestemmelser. Ingen ved hvordan grundvandet i området bevæger sig (strømningsretning og -hastighed), og hvordan vores drikkevandsboringer kan blive påvirket. Lokalplanen bør derfor tilføjes punkter med følgende indhold:

- 1.1. Krav om etablering af en kontrolboring (f.eks. i det sydvestlige hjørne af solfangerfeltet) til fortløbende måling af grundvandstemperaturen.
- 1.2. Systematiske målinger af anerkendt analysefirma for kontrol af udvikling. Resultater skal stilles til rådighed for interesserede.
- 1.3. Ansvarsplacering hvis temperaturstigning i grundvandet hos naboer konstateres.

### 2. Vedrørende Delområde 2, solfangerfeltet.

Den væsentligste miljøpåvirkning fra det 10 ha. store solfangerfelt vil være den "visuelle forurening" af omgivelserne! Uanset om man vil kunne lide – eller ikke lide – synet af 35.000 m<sup>2</sup> solfangere, vil de være et betydeligt fremmedelement i det værdifulde landskab. Derfor er der i lokalplanen (f.eks. side 14 nederst) også nævnt krav om, "at der skal etableres tæt beplantning omkring solfeltet". Der er i planbestemmelserne (§ 9.6) stillet visse krav til beplantningen, og i § 10.4 betingelse om, at anlægget ikke må tages i brug "før solfangerfeltet er afskærmet med beplantning".

Vi mener, der er stort behov for præciseringer og tilføjelser angående beplantningsbæltet:

- 2.1. Det skal være synstæt året rundt, og ikke mindst om vinteren (10 ha med solfangere vil være en STOR kontrast til et omkringliggende, snedækket landskab). Se \*)
- 2.2. Det bør som minimum være 4-rækket med to rækker nåletræer inderst (mod solfangerfeltet) og to rækker med passende løvtræsbuske udenfor (til opblødning af synsindtrykket).
- 2.3. Det skal have en minimumshøjde på mindst 4 m (med sigtelinje fra en højde på 1,8 m ved Hjallerupvej) – men endnu højere med en sigtelinje fra 1. sal hos de omkringboende naboer. I miljørapportens visualiseringer nr. 3 // er der i både skitse og undertekst nævnt en minimumshøjde på 4 m (ud fra sigtehøjden på 1,8 m ved Hjallerupvej), men i planbestemmelsernes § 9.6 er højden fejlagtigt blevet til en maksimumshøjde. Kravet skal rettes til minimumshøjde, og bygherre vil uden tvivl sørge for, at højden ikke vil blive væsentligt større.

- 2.4. Krav om minimumshøjde ved etablering (præcisering af § 10.4).
- 2.5. Krav om maksimum for tidsrum der må gå inden blivende minimumshøjde nås.
- 2.6. Krav til renholdelse af beplantningsbæltet, så de plantede træer og buske kan få en god og hurtig opvækst.
- 2.7. Plantevalg, etablering og vedligeholdelse bør ske i samarbejde med anerkendt udbyder (som f.eks. Hede Danmark eller SkovTek). Bilag fra SkovTek er vedhæftet.

\*) Vi gør opmærksom på, at Kommuneplanens bestemmelser for det særligt værdifulde landskab stadig vil være gældende for områderne *uden for* det aktuelle lokalplanområde – og en nylig afgørelse fra Naturklagenævnet for en sag i lokalområdet har fastslået, at kommuneplanen skal tages alvorligt!

Med venlig hilsen



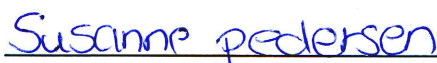
---

Lenette Duncker  
Hjallerupvej 2



---

Michael Pedersen  
Hjallerupvej 2



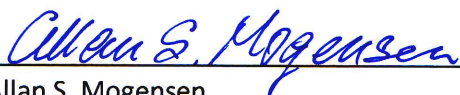
---

Susanne Pedersen  
Hjallerupvej 3



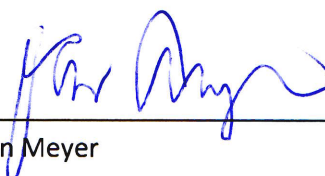
---

Claus Johansen  
Hjallerupvej 3



---

Allan S. Mogensen  
Hjallerupvej 4



---

Jan Meyer  
Hjallerupvej 5

## Bilag fra SkovTek vedr. beplantningsbælte

**Fra:** Bo Kristiansen [bo@skavnshoejgaard.dk]

**Sendt:** 12. juli 2012 15:28

**Til:** Allan Mogensen

**Emne:** Plantning til afskærmning for solfangeranlæg

Hej Allan

Et typisk læhegn består af 3 – 5 rækker.  
Normalt er det buske, småtræer og træer.

Et typisk læhegn vil være åben og gennemsigtig, når der ikke er blade på træer og buske.

Hvis der skal være afskærmet mod solfangerne vil jeg foreslå følgende:

3 rækker.

Inderste række mod solfangerne bliver sitkagran  
De næste 2 rækker bliver buske op til 5 – 6 m højde.

4 - 5 rækker.

De inderste 2 rækker bliver sitkagran  
De næste 2 - 3 rækker bliver buske op til 5 – 6 m højde.

Sitkagran kan tåle at blive beskåret i siderne og højden.

Jeg vil foreslå, at der bliver plantet på 1,5 m i rækkerne og 1,5 m i mellem rækkerne. (1,5 X 1,5 m)  
Der plantes "verbandt", dvs. planterne sættes forskudt for hinanden i forhold til den foregående række.  
Derved lukker hegnet bedre.

Afstanden på 1,5 X 1,5 m bevirker at buske og træer får lov til at brede sig i bunden og ikke strækker sig så meget.  
Derved bliver de også tættere i bunden.

Man skal dog lige være lidt mere opmærksom på den efterfølgende renholdelse.

Jeg kan stå for hele opgaven fra start til den efterfølgende renholdelse.

Man kan enten vælge det som et helt projekt med 3 års vedligeholdelse og plantegaranti i de 3 år eller man kan dele tingene og så betale for renholdelsen hen ad vejen.

Mvh. Bo Kristiansen

---

## SkovTek

Skov- og Landskabsingeniør

Bo Kristiansen

Skavnshøj 24, Sønderholm

9240 Nibe

Mobil – 20 47 52 27

E-mail – [bo@skavnshoejgaard.dk](mailto:bo@skavnshoejgaard.dk)